A Visegrádi Önkormányzat 3/2004. (VI. 29.) ör. rendelete a helyi zaj- és rezgésvédelmi szabályozásról

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. §-ában foglaltak, továbbá az 1991. évi XX. törvény 85. §-ában foglaltak alapján a Képviselő-testület a következő rendeletet alkotja:

I.
Általános rendelkezések

1. §

A rendelet területi hatálya kiterjed Visegrád Város közigazgatási területére. Rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, aki vagy amely állandó vagy ideiglenes jelleggel a város területén tartózkodik illetve tevékenykedik.

2. §

(1) E rendelet szabályait kell alkalmazni a terület közigazgatási határán belül minden olyan zaj és rezgésforrásra, amely
kellemetlen, zavaró, veszélyeztető vagy károsító hang-, illetve rezgésterhelést okoz, ill. meghaladja az erre vonatkozó
megengedett zajterhelési határértékeket, kivéve a közlekedésből származó zaj és rezgéshatárokat.

(2) Kellemetlen, zavaró, veszélyeztető és károsító mértékű továbbá az a zaj vagy rezgés is, melyre - a jellegéből adódóan - a határértéket nem lehet előírni, ill. a zaj- vagy rezgésterhelés
azonos körülmények között nem ismételhető meg, de érzékszervi észleléssel megállapíthatóan az emberek nyugalmát zavarja.

3. §

A rendelet hatálya Visegrád Város területén vonatkozik minden kulturális, szórakoztató, kereskedelmi és vendéglátói, üdülési, szabadidő, sport- és más ide sorolható tevékenységek, továbbá helyi hírközlési és hirdetési, illetve a szabadtéri programok céljára alkalmazott hangosító berendezések üzemeltetése, illetve hangosítás nélküli hangkibocsátás környezetében, a zajterhelés által érintett létesítményekben és egyéb helyiségekben lévő zajra terjed ki.

A környezetre vonatkozó zaj- és rezgésvédelmi követelmények

4. §

(1)Az üzemi létesítményekben folytatott tevékenységből származó külső környezeti zajterhelés nem haladhatja meg a 8/2002. (III.22.) KÖM-EüM. sz. rendelet I. sz. melléklete szerinti határértéket.

(2)Az építési munkától származó környezeti zajterhelés nem haladhatja meg a 8/2002. (III.22.) KÖM-EüM.sz. rendelet 2. sz. melléklete szerinti határértéket.

(3)A zajkibocsátási határérték megállapítását köteles kérni:

a.) üzemi létesítmény létesítése, üzembe helyezése, illetőleg üzemi létesítmény felújítása és korszerűsítése esetén a munka megkezdése előtt az építtető,

b.) új zajforrás telepítése előtt az üzemeltető,

c.) jelentős építési munka esetén a munka megkezdése előtt a (generál) kivitelező,

d.) építést nem igénylő, de jelentős zajterhelést előidéző tevékenység megkezdése előtt 30 nappal a tevékenységért felelős,

e.) üzemeltető változás esetén az új üzemeltető (több üzemeltető esetén az üzemeltetők mindegyike) a változást követő 15 napon belül, amennyiben az új üzemeltető nem tekinthető jogutódnak.

5. §

(1) Több zajforrás esetén a zajkibocsátási határértéket üzemeltetőnként kell megállapítani a szabvány szerinti korrekció alkalmazásával.

(2) A zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló kérelemtől csak akkor lehet eltekinteni, illetve a kérelem helyett csak akkor szabad a tervezői nyilatkozatot elfogadni a zajterhelési határérték teljesüléséről, ha a tervezett létesítmény, tevékenység nem minősül környezeti zajforrásnak, azaz a védendő környezetben egyértelműen nem okoz észlelhető zajt. Nem lehet ilyen esetnek tekinteni, ha a zajterhelési követelmények teljesítését zajcsökkentési intézkedésekkel érik el.

6. §

A lakó- és középületek helyiségeiben a zaj- és rezgésterhelés nem haladhatja meg a szabvány ill. a 8/2002.(III.22.) KÖM-EüM. sz. rendelet 4. sz. melléklete szerinti határértéket.

7. §

(1) Tilos 22 és 06 óra között lakóépület udvarán vagy kertjében vagy zajtól védendő homlokzatától 25 m-en belül, vendéglátó egység kerthelyiségében, teraszán szabadtéri zajt keltő tevékenységet folytatni.

(2) Tilos zajhatással járó hangosító berendezést működtetni és elhelyezni közterülettel érintkező területre, valamint épületen belüli üzlet portálra, építmény udvarára, kapualjba.

Egyéb rendelkezések

8. §

(1) Az utcai mozgó hangos reklám hangerejét úgy kell beszabályozni, hogy a kívánt figyelemfelkeltő hatás csak a közvetlen környezetben érvényesüljön.

(2) Közterületen zenélni csak nappal 09-22 óra között, erősítő nélkül szabad, ha a közterület használatára előzetesen engedélyt kaptak.

(3) Tilos különösen nagy zajjal járó építési tevékenységet folytatni hétköznap 19-07 óra között, valamint szombaton 18 órától, továbbá vasárnap és ünnepnap egész nap.

(4) Különösen indokolt esetben - rendezvény vagy építési munka esetén, egyedi kérelemre - a Képviselő-testület jóváhagyásával - a polgármester felmentést adhat. A felmentés nem mentesít a közterület használati engedély megszerzésének kötelezettsége alól.

(5)Az Önkormányzat által szervezett városi rendezvények a rendelet hatálya alól kivételt képeznek.

9. §

Aki a 7-8. §-ban foglalt rendelkezéseket megszegi, szabálysértést követ el, zajbírsággal (9. függelék) súlytható.

Eljárási szabályok

10. §

(1) Zajforrást tartalmazó létesítmények esetében az építési, fennmaradási engedély, vagy rendeltetési mód megváltoztatására irányuló kérelemhez - 46/1997.(XII. 29.) sz. Korm. rendeletben meghatározott mellékleteken túl - zajvédelmi szakértő által készített zajvédelmi dokumentációt is csatolni kell. A kérelmet a Polgármesteri Hivatal műszaki osztály bírálja el.

(2) Hangosító berendezés telepítését ill. alkalmazását a létesítmény üzemeltetője a telepítést, üzemeltetést megelőzően engedélyeztetni köteles. Az engedély iránti kérelemhez akusztikai, zajvédelmi szakvéleményt és a jelen rendelet (1) mellékelte szerinti zajvédelmi adatlapot is csatolni kell.

(3) A zajforrás üzembe helyezésekor, a tevékenység megkezdésekor a zajkibocsátási határérték ill. a szabad térben vagy az épület védendő helyiségeiben érvényes zajterhelési határérték teljesülését az üzemeltető köteles műszeres mérés alapján készített szakvéleményben, mérési jegyzőkönyvben igazolni.

(4) A működés megkezdése után minden olyan változást ami a határérték túllépését eredményezheti 15 nappal előbb engedélyeztetni kell a környezetvédelmi hatóságnál.

(5) A zajvédelmi szakvéleménynek és szükség esetén a tervnek bizonyítania kell, hogy a „zajos" helyiség(ek) és a „védendő" helyiség(ek) közötti épületszerkezet megfelel a szabvány szerinti léghang- és (szükség esetén) lépés hangszigetelési követelményeknek.

(6) Csak zajvédelmi szakértő által készített szakvélemény, jegyzőkönyv fogadható el, melyet a (2) melléklet előírásai szerint kell elkészíteni.

11. §

(1)Ha az üzemeltető nem tesz eleget a 10. § szerinti hatósági előírásoknak, végrehajtási bírsággal kell súlytani. Ismételt esetben meg kell tiltani a zajt okozó berendezés működtetését, ill. a tevékenység végzését korlátozni kell, vagy fel kell függeszteni.
(2) Zajkibocsátási határértéket meghaladó zaj okozója zajbírsággal /9. függelék/ súlytható.
(3) A Polgármesteri Hivatal jegyzője amennyiben feltételezhető, hogy a zajforrás és a szomszédos helyiség illetve környezete közötti hangszigetelés nem megfelelő, az üzemeltetőt az épületen belüli hangszigetelés műszeres vizsgálatára és az erről szóló szakvélemény bemutatására, ezek alapján a hangszigetelés javítására és az eredmény műszeres méréssel történő igazolására kötelezheti.

12 §

(1) Lakossági panaszbejelentésre a zaj-és rezgésterhelés műszeres vizsgálatát a jegyző is elvégeztetheti.

(2) A műszeres vizsgálatok költségeit, ha a vizsgálatok eredménye a határérték túllépését igazolja ill. ha az épület szerkezet vizsgálatoknál nem teljesül a tényleges használati követelmény, azt a zajforrás üzemeltetője köteles viselni. Ezek költségeit a (3) számú melléklet tartalmazza.

(3) A vizsgálatot az arra jogosult szakértő felkérésével a bejelentő vagy az üzemeltető is elvégeztetheti. Hatósági intézkedésre csak a 2 sz. melléklet szerinti követelményeknek megfelelő szakvélemény fogadható el.

(4) Ha a zaj mértéke nem lépi túl a határértéket, akkor a környezetvédelmi hatóság az eljárást megszünteti.

13 §

(1)E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
(2) A rendeletben hivatkozott valamint ahhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok - különösen a 218/1999.(XII.22.) Korm.rendelet, a 12/1983.(V.12.) MT rendelet , a 8/2002.(III.22.) KÖM-EüM rendelet, a 4/1997.(I.22.) Korm. rendelet - jelen rendelet függelékét képezik.

Hadházy Sándor s.k.
polgármester

Eőryné Mezei Orsolya s.k.
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént.

Visegrád, 2004. május 05.

Eőryné Mezei Orsolya s.k.
jegyző